



# Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LE ATTIVITÀ CULTURALI  
DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E ISTITUTI CULTURALI  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

## IL DIRETTORE

**VISTO** il DPR 5 luglio 1995 n. 417 Regolamento recante “Organizzazione e funzionamento delle Biblioteche Pubbliche Statali”;

**VISTO** il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 concernente l’istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, e ss.mm.ii.;

**VISTO** il DPCM 29 agosto 2014, n. 171 concernente “Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo”;

**VISTO** il DL 12 luglio 2018, n. 86, “Disposizioni urgenti in materia delle attribuzioni dei Ministeri dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, delle Politiche agricole alimentari e forestali e dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità”;

**VISTO** il DL 21 settembre 2019 n. 104 “Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali e per il turismo”, convertito con modificazioni dalla L. 18 novembre 2019 n. 132;

**VISTO** il DPCM 2 dicembre 2019, n. 169 concernente il “Regolamento di Organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**VISTO** il DL 1° marzo 2021 n. 22 “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”;

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Protocollo d’Intesa tra il Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo, la Regione Basilicata e la Provincia di Potenza firmato il 29 novembre 2017, per la costituzione e gestione del “Polo culturale integrato del territorio” costituito dalla Biblioteca Provinciale e dalla Biblioteca Nazionale di Potenza, consistente nell’integrazione funzionale e gestionale delle Biblioteche e finalizzata alla valorizzazione del patrimonio librario, con connessa adibizione dell’immobile denominato “Bibliomediateca provinciale”, sito in Potenza alla piazza delle Regioni, appartenente al patrimonio edilizio della Provincia di Potenza, quale sede del Polo;

**VISTO** il Contratto del 14 dicembre 2017 di concessione in uso gratuito, ai sensi dell’art. 1803 c.c. e successivi, al Ministero dell’immobile denominato “Bibliomediateca provinciale”, realizzato dalla Provincia in Potenza alla piazza delle Regioni, con le relative pertinenze e dipendenze (area esterna, recinzioni e cancelli, ecc.), appartenente al patrimonio edilizio della Provincia, quale sede condivisa della Biblioteca Provinciale e della Biblioteca Nazionale di Potenza;

**VISTO** il Verbale del 5 luglio 2019 di constatazione dei luoghi e di formale consegna dell’edificio denominato “Bibliomediateca provinciale” dalla Provincia;

**VISTO** il Verbale rep. n. 45 del 27 agosto 2019 di consegna del patrimonio bibliografico della Biblioteca Provinciale di Potenza;

**CONSIDERATO** che uno degli obiettivi principali del “Polo culturale integrato del territorio” è il miglioramento dell’efficienza, dell’ottimizzazione e del contenimento della spesa;

**CONSIDERATO** che, a fronte della suddetta concessione in uso gratuita dello stabile nuovo di fabbrica, il Ministero ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere a proprio carico gli oneri gestionali dell’immobile e del patrimonio librario, comprese le spese per la tenuta in efficienza dello stabile, la conduzione degli impianti e i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria (con esclusione di quella derivante da eventuali difetti di costruzione);

**CONSIDERATA** la necessità di garantire la sicurezza del personale della Biblioteca in tutte le attività mediante costanti ed attente operazioni di verifica e di manutenzione degli ambienti;





## Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LE ATTIVITÀ CULTURALI  
DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E ISTITUTI CULTURALI  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

**CONSIDERATO** che per garantire la funzionalità e sicurezza negli ambienti di lavoro, in conformità alle misure di tutela indicate nel D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii., si rende necessario affidare il servizio biennale di manutenzione degli impianti elettrico, di illuminazione di sicurezza, di sicurezza antintrusione e di videosorveglianza presso la sede della Biblioteca nazionale di Potenza, ubicata in via don Minozzi snc, Potenza, secondo quanto previsto dal DM 37/2008;

**VISTO** il D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Attuazione dell’art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**VISTO** il DPR 1° agosto 2011, n. 151 concernente “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’art. 49, comma 4 – quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;

**VISTO** l’articolo 17, comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici” che stabilisce che *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**VISTI** gli inviti a partecipare alla gara tramite MEPA per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione degli impianti elettrico, di illuminazione di sicurezza, di sicurezza antintrusione e di videosorveglianza presso la sede della Biblioteca nazionale di Potenza in via don Minozzi snc, Potenza, trasmessi da questo Istituto alla ditta ET Elettrica Srl, con sede in Contrada Valline 40/A, Picerno (PZ), P. Iva 02208160768; alla ditta C.E.S.A.L. Costruzioni elettriche sistemi di allarme S.n.c. di Lucia & Vaccaro, con sede in Via Madonna del Carmine 129, Potenza, P. Iva 00739080760 e alla ditta Tecno Center Snc di Catena Antonio e Catena Saverio, con sede in Contrada Platano 6, Balvano (PZ), P. Iva 02083160768, rispettivamente con note prot. 974 del 31/07/2025 e prot. 975 e 976 del 01/08/2025;

**VISTO** che l'affidamento avverrà mediante il criterio di aggiudicazione del minor canone da corrispondere all'Operatore Economico espresso mediante una percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta fissato nel capitolato tecnico a **€ 9.000,00** (novemila/00) oltre Iva;

**CONSIDERATA** la ricezione da parte di questo Istituto dei preventivi di spesa per il servizio in oggetto da parte della ditta ET Elettrica Srl, P. Iva 0220816076 e della ditta C.E.S.A.L. Costruzioni elettriche sistemi di allarme S.n.c. Di Lucia & Vaccaro, P. Iva 00739080760, rispettivamente con note prot. 1013 del 14/08/2025 e prot. 1020 del 20/08/2025;

**TENUTO CONTO** che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta ET Elettrica Srl, con sede in Contrada Valline 40/A, Picerno (PZ), P. Iva 0220816076 con nota prot. 1013 del 14/08/2025, pari a **€ 7.250,00** (settemiladuecentocinquanta/00);

**VISTI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, trasparenza e rotazione, indicati nelle Linee Guida n. 4, approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

**VISTA** la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**VISTO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 7435 di previsione è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dei lavori in esame;

**TENUTO CONTO** che per i motivi sopraesposti si giustifica il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 c. 2 lett. a) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;

**RITENUTO** che, per le motivazioni sopraesposte, sia possibile procedere mediante trattativa diretta di acquisto a un solo fornitore, con utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;





## Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LE ATTIVITÀ CULTURALI  
DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E ISTITUTI CULTURALI  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

### DETERMINA

- di attivare il procedimento di cui all'art. 1, co.2, lett. a) del DL n. 76/2020, conv. dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii, e quindi avviare una procedura negoziata senza previa indizione di gara, mediante trattativa diretta sul MEPA, con richiesta di offerta economica alla ditta ET Elettrica Srl, con sede in Contrada Valline 40/A, Picerno (PZ), P. Iva 02208160768, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrico, di illuminazione di sicurezza, di sicurezza antintrusione e di videosorveglianza presso la sede della Biblioteca nazionale di Potenza in via don Minozzi snc, Potenza, comprendente le seguenti attività di controllo e verifica con cadenza mensile dei seguenti impianti:
  - Impianto elettrico:
    - controllo dei corpi illuminanti a soffitto e a parete;
    - controllo degli interruttori e prese di qualsiasi tipo e del serraggio viti;
    - controllo dei quadri elettrici con verifiche e pulizia dei contatti degli interruttori e degli strumenti di misura;
    - controllo interruttori differenziali con tasto di prova e registrazione dei risultati su apposito registro;
    - controllo interruttori differenziali con strumento e registrazione dei risultati su apposito registro;
  - Impianto d'illuminazione di sicurezza:
    - controllo della funzionalità e dell'efficienza degli impianti e degli apparecchi per l'illuminazione di sicurezza;
  - Impianto antintrusione:
    - pulizia dei sensori, controllo e taratura della sensibilità dei sensori;
    - verifica delle connessioni elettriche e dei fissaggi meccanici di ogni singola apparecchiatura;
    - controllo della carica delle batterie di centrale e degli alimentatori remoti, con eventuale sostituzione delle stesse;
    - verifica delle batterie dei dispositivi di segnalazione con l'eventuale sostituzione delle stesse;
    - verifica del corretto funzionamento dei dispositivi di segnalazione;
  - Impianto di videosorveglianza:
    - pulizia di tutti gli apparecchi che compongono l'impianto;
    - verifica delle connessioni elettriche e dei fissaggi meccanici di ogni singola apparecchiatura;
    - verifica della funzionalità delle telecamere e dei monitor;
    - verifica del corretto orientamento delle telecamere;
    - verifica del regolare funzionamento del DVR con il controllo della corretta registrazione;
  - Altri sistemi:
    - Impianto di telefonia: verifica del corretto funzionamento dei telefoni;
    - Sistema di accesso all'Istituto: verifica del corretto funzionamento della sbarra di ingresso al parcheggio e controllo dei videocitofoni;
    - UPS: verifica e controllo dell'UPS;



Via Don Minozzi snc - 85100 Potenza - Tel. 0971 394211  
PEO: bn-pz@cultura.gov.it - PEC: bn-pz@pec.cultura.gov.it



## Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LE ATTIVITÀ CULTURALI  
DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E ISTITUTI CULTURALI  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

- Punti rete: verifica e controllo dei punti rete;

Il servizio dovrà inoltre prevedere:

- Pronto intervento H24;
  - Servizio per la segnalazione guasti attivo 365 giorni 24/24 su numero da fornire;
  - Service per il monitoraggio e controllo degli impianti in tempo reale;
  - Assistenza e manutenzione attraverso interventi mensili/periodici nel normale orario di lavoro;
  - Interventi su chiamata per anomalie riscontrate;
- di non accettare offerte il cui canone sarà superiore a **€ 9.000,00** (novemila/00) oltre Iva;
- di disporre che il pagamento venga effettuato in 6 (sei) rate quadriennali posticipate, a seguito di presentazione di fattura elettronica, debitamente controllata e vistata, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Giulia Grillo.

La presente determina sarà pubblicata sul sito web di questa Biblioteca nella Sezione Amministrazione Trasparente>Bandi di gara e contratti>anno 2025.

IL DIRETTORE  
Dott. Luigi Catalani